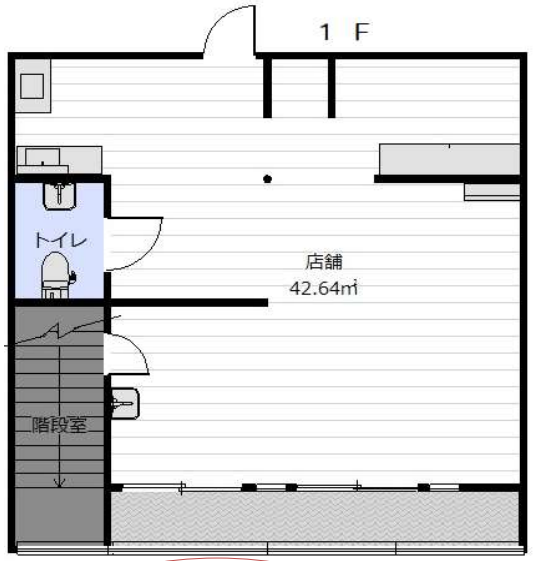
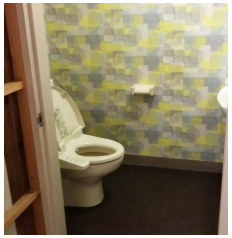
「久慈駅」徒歩3分、中心市街地の1階部分。内装一部リフォーム済み。嬉しい礼金ゼロ♪



入口は内外鍵で防犯対策済み!



ポーチ部分約2坪、物販やお祭りで活躍できるかも☆

物件種別	貸店舗･事務所(一部)		
物件名	中央4丁目村田様店舗1F		
賃料／管理費等	66,000円 ／ 管理費なし		
敷金(保証金)	1ヶ月	礼金	なし
所在地	岩手県久慈市中央4丁目31		
交通	JR八戸線･三陸鉄道北リアス線「久慈駅」 徒歩3分		
専有面積	42.64㎡(12.89坪)		
構造	木造	階建／階	2階建／1階部分
築年月	昭和57年9月		
契約期間	2年	用途地域	商業地域
現況	空室	引渡時期	即時
設備	公共上下水道、エアコン、洗面台、トイレ(専用･ｼｬﾜｰﾄｲﾚ)、流し台、2018.8月内装一部リフォーム済(ｸﾛｽ張替、ﾄｲﾚ床張替、内鍵取付)		
駐車場	なし(近隣￥6,000/月)		
備考・特記事項	火災保険要加入･保証会社利用可		
仲介手数料	72,600円(消費税込)		

物件のお問合せ･内見申込は…　※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。　取引態様 ： 一般媒介

岩手県知事（1）第２６０２号　(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員

株式会社 小山組（こやまぐみ）

〒028-0012 岩手県久慈市新井田4-8-6

ku-koyama@koyama-gumi.jp

Tel 0194-52-2555

（お問合せ：企画ﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ担当　小山）