

「久慈駅」徒歩3分の好立地。広いアイランドキッチン、料理教室やちょっとしたカフェなどにも！



電気コンロの
対面キッチン♪



シャッター付き
の広い階段室は
2階専用で自由に
使えます☆

久慈秋祭りでは
2階からパレード
見学できます！



物件種別	貸店舗・事務所(一部)		
物件名	中央4丁目村田様店舗2F		
賃料／管理費等	55,000円	／	管理費なし
敷金(保証金)	1ヶ月	礼金	なし
所在地	岩手県久慈市中央4丁目31		
交通	JR八戸線・三陸鉄道北リアス線 「久慈駅」徒歩3分		
専有面積	45.54㎡(13.77坪)		
構造	木造	階建／階	2階建／ 2階部分
築年月	昭和57年9月		
契約期間	2年	用途地域	商業地域
現況	空室	引渡時期	即時
設備	公共上下水道、専用階段室、エアコン、 独立洗面台、専用トイレ、流し台、電気コ ンロ、暖房等		
駐車場	なし(近隣¥6,000/月)		
備考・特記事項	火災保険要加入・保証会社利用可		
仲介手数料	60,500円(消費税込)		

物件のお問合せ・内見申込は…

※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。

取引態様：一般媒介

岩手県知事 (1) 第2602号

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員

株式会社 小山組

〒028-0012 岩手県久慈市新井田4-8-6



ku-koyama@koyama-gumi.jp

Tel 0194-52-2555

(お問合せ：企画マネジメント担当 小山)