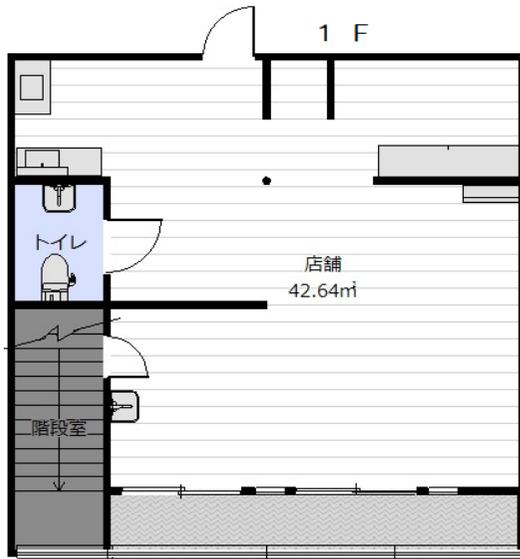


「久慈駅」徒歩3分、中心市街地の1階部分で店舗に最適！ 嬉しい礼金ゼロ♪



2018年
内外装
一部改装
済み!!



久慈秋祭りの山車が
目の前を通ります☆



物件種別	貸店舗・事務所(一部)		
物件名	パティオビル 1F		
賃料/管理費等	55,000円(税込) / 管理費なし		
敷金(保証金)	1ヶ月	礼金	なし
所在地	岩手県久慈市中央4丁目31-1		
交通	JR八戸線・三陸鉄道北リアス線 「久慈駅」徒歩3分		
専有面積	42.64㎡(12.89坪)		
構造	木造	階建/階	2階建/ 1階部分
築年月	昭和57年9月		
契約期間	2年	用途地域	商業地域
現況	空室	引渡時期	即時
設備	公共上下水道、エアコン、洗面台、トイレ (専用・シャワートイレ)、流し台 ☆2018.8内装 一部リフォーム済(クロス一部張替、トイレ床張替、内 鍵取付)、R3.12外壁リフォーム(塗装)済		
駐車場	なし(近隣¥6,000~/月)		
備考・特記事項	保証会社要加入(アーク賃貸保証→プラン例:月額 3,080円※振替手数料込ほか)火災保険要加入		
仲介手数料	55,000円(消費税込)		

物件のお問合せ・内見申込は…

※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。 取引態様: 媒介

手数料	貸主 0%	借主 100%
	元付 50%	客付 50%

岩手県知事 (2) 第2602号

(一社)岩手県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証

株式会社 小山組

〒028-0012 岩手県久慈市新井田4-8-6

✉ ku-koyama@koyama-gumi.jp

Tel 0194-52-2555

お問合せ: 企画担当 小山(コヤマ)